

Prijslijst 17 appartementen Duvepark Duiven

Datum: 15 juli 2020

Bnr	Type	Woonoppervlakte gbo	Oppervlakte buitenruimte	Oppervlakte totaal	Type buitenruimte	Oriëntatie buitenruimte	Parkeerplaatsen	Verdieping	Prijs v.o.n.	Status
01	Paloma	118,2 m ²	15,8 m ²	134,0 m ²	Tuin (110 m ² exclusief terras)	Noordwest	1	Begane grond	€ 421.000,-	Beschikbaar
02	Paloma	118,2 m ²	15,8 m ²	134,0 m ²	Tuin (75 m ² exclusief terras)	Noordoost	1	Begane grond	€ 419.000,-	Beschikbaar
03	Balandis	118,2 m ²	15,8 m ²	134,0 m ²	Balkon	Noordwest	0	1e verdieping	€ 389.000,-	Beschikbaar
04	Balandis	118,2 m ²	15,8 m ²	134,0 m ²	Balkon	Noordoost	0	1e verdieping	€ 389.000,-	Beschikbaar
05	Duva	112,4 m ²	15,8 m ²	128,2 m ²	Balkon	Zuidwest	0	1e verdieping	€ 385.000,-	Beschikbaar
06	Piccione	95,5 m ²	8,6 m ²	104,1 m ²	Loggia	Zuid	0	1e verdieping	€ 345.000,-	Beschikbaar
07	Duva	112,4 m ²	15,8 m ²	128,2 m ²	Balkon	Zuidoost	0	1e verdieping	€ 385.000,-	Beschikbaar
08	Balandis	118,2 m ²	15,8 m ²	134,0 m ²	Balkon	Noordwest	0	2e verdieping	€ 392.500,-	Beschikbaar
09	Balandis	118,2 m ²	15,8 m ²	134,0 m ²	Balkon	Noordoost	0	2e verdieping	€ 392.500,-	Beschikbaar
10	Duva	112,4 m ²	15,8 m ²	128,2 m ²	Balkon	Zuidwest	0	2e verdieping	€ 387.500,-	Beschikbaar
11	Piccione	95,5 m ²	8,6 m ²	104,1 m ²	Loggia	Zuid	0	2e verdieping	€ 347.500,-	Beschikbaar
12	Duva	112,4 m ²	15,8 m ²	128,2 m ²	Balkon	Zuidoost	0	2e verdieping	€ 387.500,-	Beschikbaar
13	Balandis	118,2 m ²	15,8 m ²	134,0 m ²	Balkon	Noordwest	0	3e verdieping	€ 395.000,-	Beschikbaar
14	Balandis	118,2 m ²	15,8 m ²	134,0 m ²	Balkon	Noordoost	0	3e verdieping	€ 395.000,-	Beschikbaar
15	Duva	112,4 m ²	15,8 m ²	128,2 m ²	Balkon	Zuidwest	0	3e verdieping	€ 390.000,-	Beschikbaar
16	Piccione	95,5 m ²	8,6 m ²	104,1 m ²	Loggia	Zuid	0	3e verdieping	€ 350.000,-	Beschikbaar
17	Duva	112,4 m ²	15,8 m ²	128,2 m ²	Balkon	Zuidoost	0	3e verdieping	€ 390.000,-	Beschikbaar

B20 t/m B25	Garage, meerprijs							Begane grond	€ 23.500,-	Beschikbaar
P37 t/m P50	Parkeerplaats, meerprijs							Begane grond	€ 5.000,-	Beschikbaar

- In de verkoopprijs van de appartementen is standaard een berging op de begane grond opgenomen. Tegen een meerprijs kunt u kiezen voor een garage in plaats van een berging.
- De bouwnummers 1 en 2 zijn voorzien van een parkeerplaats op eigen terrein. Voor de overige appartementen worden tegen een meerprijs parkeerplaatsen aangeboden op het terrein aan de voorzijde van het gebouw.
- De afmetingen/oppervlaktes/inhoud betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
- Verkoopprijzen zijn vrij op naam, inclusief belasting, doch exclusief grond- en termijnrente.
- De grondrente á 6% wordt op jaarbasis berekend met ingang vanaf 14 dagen na het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden (omgevingsvergunning onherroepelijk, bewijs van planacceptatie door Woningborg afgegeven en tenminste 70% van de woningen verkocht).
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.



Heilbron Mulders Quint makelaardij
Rijksweg 48B | 6921 AH Duiven
T 0316 78 40 00
duiven@hmqmakelaardij.nl | www.hmqmakelaardij.nl



Zigt Makelaars & Hypotheekadvies
Kronenburgsingel 17 | 6831 GD Arnhem
T 026 202 21 73
info@zigt.nu | www.zigt.nu